

**Mehr Platz für Wohnkomfort**

Als Generalunternehmerin hat die Schafferer Holzhaus GmbH die Wohnanlage Flauring – Wirtsgründe II der „Wohnungseigentum“ (WE) ausgeführt. Sie besticht mit bester Holzhaus-Wohnqualität, einer charmanten Fassade und zahlreichen Raffinessen. So entstanden zwei Wohnblöcke, die jeweils zwölf Wohneinheiten beinhalten. Der hohe Vorfertigungsgrad des Holzbaus spiegelt seine Vorteile bei dieser Wohnanlage wieder: Top Qualität, kurze Bauzeit, Nachhaltigkeit, Ökologie, Passivhausstandard.



Experten-Meinung



**Karl Schafferer,  
Geschäftsführer Schafferer Holzhaus GmbH**  
„Bautechnische Forschung, neue Holzwerkstoffe und computerunterstützte Berechnungs- und Fertigungsmethoden haben dem Baustoff Holz völlig neue Möglichkeiten eröffnet. Bei Brand- und Schallschutz werden längst alle Anforderungen erfüllt und durch die Möglichkeit eines hohen Vorfertigungsgrades wird die Bauzeit auf ein unvergleichbares Minimum reduziert, die Qualität aber auf ein Maximum erhöht. Holz kann also mit Recht als Multitalent zwischen Natur und Technik bezeichnet werden.“

Fotos: Zweiraum

natürlichMASSIVHOLZHAUS

Im Schafferer *natürlich*MASSIVHOLZHAUS lässt sich Wohngefühl neu erleben. Die angenehme Oberflächentemperatur und die Luftfeuchte regulierende Eigenschaft des Schafferer *natürlich*MASSIVHOLZHAUSES sorgt für besondere Behaglichkeit in den Wohnräumen. Die massive, homogene und schichtenarme diffusionsoffene Bauweise garantiert hohe Wertbeständigkeit und Sicherheit.

Besuchen Sie uns in unserem Musterhaus im Energiehauspark in Innsbruck. (Ausfahrt DEZ)

**SCHAFFERER**  
HOLZBAU ■ HOLZHAUS

