

„TRENDPUNKT
lebensraum“
am 9. Oktober,
im Schafferer-
Musterhaus



Am Mittwoch, 9. Oktober 2013, findet im Musterhaus der Schafferer Holzbau GesmbH im Energiehauspark Innsbruck eine informative Veranstaltung statt.

Das PASSIVHAUSmagazin lädt in Kooperation mit der IG Passivhaus Tirol zum „TRENDPUNKT lebensraum“. Dabei können sich Interessierte bei einer Besichtigung einen Eindruck vom Wohngefühl der Extraklasse im Holzhaus verschaffen. Tischlermeister Robert Fagschlunger (Schafferer Verkauf und Marketing) wird einen Vortrag zum Thema „Gesundheit Holzhaus“ halten. Weitere Referate: „Finanzierung/Förderungen“ von Raiffeisen-Wohnbauberater Sören Specht, „Die Komfortlüftung schafft Behaglichkeit“ von Albert Lechner, Geschäftsführer der Huter Haustechnik sowie „Grundlagen des Passivhauses – von der Planung bis zur Umsetzung“ von Siegfried Walsler (Isocell GmbH). Neben diesen profunden Informationen erwartet die Besucher eine tolle Gewinnchance: Mit ein bisschen Glück winken Tickets für das Konzert mit Schlagerstar Andrea Berg (inklusive Übernachtung für zwei Personen) in Wien. Nähere Infos hierzu: www.passivhausmagazin.at.

Um Anmeldung bis spätestens drei Tage vor dem Termin wird gebeten.

E-Mail: verlag@passivhausmagazin.at
Telefon: +43 (0)720/595 111
Fax: +43 (0)720/595 111 40

GESUNDHEIT IM HOLZHAUS

Information und Austausch
im Schafferer-Musterhaus



Die Teilnahme am „TRENDPUNKT lebensraum“ ist kostenlos - das gesamte Team der Schafferer Holzbau GesmbH lädt Sie herzlich ein!



**TRENDPUNKT
lebensraum**
IM SCHAFFERER
MUSTERHAUS
ENERGIEHAUSPARK IBK
09.10.2013
19 Uhr

INFOABEND zum Thema: bauen • sanieren • wohnen • leben

Die Teilnahme ist kostenlos!



**TRENDPUNKT
lebensraum**
INFORMATION & AUSTAUSCH



Eine Informationsveranstaltung des PASSIVHAUSmagazines
in Kooperation mit der IG Passivhaus Tirol

Die Referenten des Infoabends freuen sich jetzt schon darauf, Sie begrüßen zu dürfen. Im Bild von links Robert Fagschlunger (Schafferer Verkauf und Marketing), Albert Lechner (Geschäftsführer Huter Haustechnik GmbH), Siegfried Walsler (Isocell GmbH) und Sören Specht (Raiffeisen Wohncenter).

SCHAFFERER HOLZBOTE

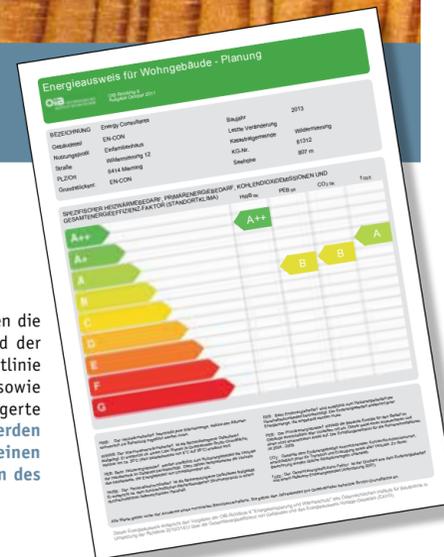
ACHTUNG: ENERGIEAUSWEIS NEU!



MBA DI (FH)
Rainer Krjßmer,
GF Energy Consultants

Ab 1.9. 2013 sind neue OIB-Richtlinien verbindlich

Seit der Einführung des Energieausweises in Österreich wurden die Anforderungen an die thermische Qualität des Neubaus und der Sanierung kontinuierlich gesteigert. Sie sind in der OIB-Richtlinie verankert und werden über den Energieausweis errechnet sowie überprüft. Der kompetenten Beratung kommt daher gesteigerte Bedeutung zu – sowohl im Neubau als auch in der Sanierung. **Werden gewisse Anforderungen nicht erfüllt, erteilt die Gemeinde keinen Baubescheid – auch Förderungen werden über die Angaben des Energieausweises gewährt.**



Bei Unzustellbarkeit zurück an den Absender: Werbeagentur zweiraum, Floriengasse 13/1, 6460 Imst

Österreichische Post AG
Info.Mail Entgelt bezahlt

lebendiges WOHNEN

NEWSLETTER
OKT // 2013

☐ EIN REIHENHAUS FÜR DREI GENERATIONEN



Ein Haus für drei Generationen hat die Schafferer Holzhaus GesmbH in Steinach am Brenner verwirklicht. Das besondere Projekt weist attraktive Energiekennzahlen auf.

Näheres lesen Sie bitte auf den nachfolgenden Seiten. >>

SCHAFFERER HOLZBAU ■ HOLZHAUS

Schafferer Holzbau GesmbH // Ausserweg 61b // 6145 Navis // Tirol
Tel. +43 (0)5273 / 6434 // info@schafferer.at // www.schafferer.at

☐ INTRO



Liebe Leserin, lieber Leser,

bei der Schafferer Holzhaus GesmbH setzen wir schon lange auf das Thema Klimaschutz. So haben wir uns zur Unterstützung des klima:aktiv-Programmes entschlossen – das Reihenhauses der Familien Werhonik/Vetterl in Steinach am Brenner hat die Klassen in Bronze und Silber erreicht. Die bundesweit konzipierte Kampagne trägt schlussendlich dazu bei, das Bewusstsein der Häuselbauer für energieeffizientes Bauen und Sanieren unter Verwendung nachhaltiger Materialien zu steigern. Alles, was zum Klimaschutz beiträgt, verdient unsere Aufmerksamkeit, verdient die tatkräftige Unterstützung der Schafferer Holzhaus GesmbH.

Für die anbrechende Herbstzeit wünscht Ihnen unser gesamtes Team alles Gute. Genießen Sie Ihr persönliches Wohnklima in Ihren Räumen, wenn's draußen kalt und ungemütlich wird. Und erleben Sie informative Momente mit unserem Newsletter „lebendiges Wohnen“.

Ihr Karl Schafferer

SCHAFFERER SCHAFFT NEUE WOHNQUALITÄT



Gartenflächen im Südwesten zur Verfügung. Die Schlaf- und Sanitärräume sind im Obergeschoß platziert – auch dieses weist eine großzügig vorgelagerte Balkonzone Richtung Südwesten auf. „Dieses Projekt ist, bezogen auf wohn-, lebens-, und energetische Qualität, auf jeden Fall etwas Besonderes“, fasst Klaus Schafferer zusammen. Michael Werhonik kann sich dem nur anschließen und betont: „Wir sind alle sehr beeindruckt von der Qualität des neuen Wohnens.“



Die vier Reihenhäuser sind unterirdisch miteinander verbunden – das gesamte Objekt ist unterkellert.



Architekt Martin Gamper ergänzt: „Die gemeinsame Projektentwicklung mit den Bauherrn war eine sehr angenehme Zeit. Die konstruktive und professionelle Zusammenarbeit für die Umsetzung des Reihenhauses mit der Firma Schafferer war vorbildlich.“



Das Reihnhaus für drei Generationen konnte die klima:aktiv-Klassen Bronze und Silber ergattern. Sollten sich die Bauherren in naher Zukunft zur Installation einer Photovoltaik-Anlage entschließen, wäre aller Voraussicht nach „Gold“ möglich.

MITARBEITER IM PORTRAIT

Florian Reimeir absolvierte erfolgreich die Baumeister-Prüfung

Florian Reimeir BAULEITUNG ABTEILUNG „GENERALUNTERNEHMEN“

Florian Reimeir aus Steinach am Brenner arbeitet seit zwölf Jahren bei der Schafferer Holzbau GesmbH in Navis. Gemeinsam mit Robert Fagschlunger verantwortet er die Abteilung Generalunternehmen (GU) als Bauleiter.



Hat im April 2013 erfolgreich die Ausbildung zum „Baumeister“ abgeschlossen: Ing. Florian Reimeir

Im April dieses Jahres schloss Florian Reimeir die Befähigungsprüfung zum Baumeister erfolgreich ab. Die Vorbereitungskurse dauerten in Summe acht Monate und fanden berufsbegleitend statt. An seinem Job schätzt er neben dem guten Arbeitsklima die Tatsache, dass „die Schafferer Holzbau GesmbH ein absolut verlässlicher Arbeitgeber ist“. Und natürlich den Werkstoff Holz: Geruch, vielfältige Einsatzmöglichkeiten und ökologische Beschaffenheit. Herzlichen Glückwunsch zum bestandenen „Baumeister“!

GASTKOMMENTAR

Die vielfältigen Vorteile von klima:aktiv Bauen & Sanieren



Architekt DI Matthias Wegscheider betreut für Energie Tirol als Regionalpartner das Klimaschutz-Programm des Lebensministeriums. Er erläutert wissenswerte Details.

Das klima:aktiv-Programm als Teil der österreichischen Klimastrategie bietet

Unterstützung beim energieeffizienten Bauen und Sanieren. Mit dem klima:aktiv Gebäudestandard werden neben der Energieeffizienz die Planungs- und Ausführungsqualität, die Qualität der Baustoffe und Konstruktion sowie zentrale Aspekte zu Komfort und Raumluftqualität von neutraler Seite beurteilt und bewertet. Die Kriterienkataloge (Neubau und Sanierung) sind in Bronze, Silber und Gold gestaffelt. Der klima:aktiv Gebäudestandard gibt somit konkrete Hilfestellung bei Planung und

klima:aktiv



Ausführung energieeffizienter und nachhaltiger Gebäude. An die hundert Kooperationspartner sind derzeit im klima:aktiv-Verband tätig und unterstützen dessen Umsetzung. Die klima:aktiv Deklaration ist eine Eigendeklaration und wird über eine Internet-Datenbank (baubook) abgewickelt. Die anschließende Plausibilitätsprüfung ist kostenlos und dient als objektiver Maßstab und Nachweis für die hohe Gebäudequalität. Weitere Informationen finden sich online unter www.klimaaktiv.at.

Zentrums. „Die Herausforderung, ein passend großes Grundstück für unser Bauvorhaben zu finden, konnten wir dank der tatkräftigen Unterstützung seitens der Gemeinde meistern“, blickt Michael Werhonik zurück.

Auf der Suche nach einem passenden Gebäudetyp wurde die Familie im Energiehauspark Innsbruck fündig: Robert Fagschlunger konnte die Bauherrenschaft davon überzeugen, dass ihr neues Zuhause ein Schafferer-Massivholz-

Reihnhaus werden sollte. Auch war es Robert Fagschlunger, der den Kontakt zum Architekten team2 hergestellt hat. Seit November 2012 bewohnt die Familie nun die Reihnhausanlage im Passivhausstandard. Der Heizwärmebedarf beträgt 9 kWh/m²a.

Bauleiter Klaus Schafferer beschreibt die Einheiten: Jedes Haus wurde vom team2 auf die individuellen Bedürfnisse zugeschnitten. Im Erdgeschoß stehen geräumige Wohn-Ess-Kochbereiche mit großzügig vorgelagerten Terrassen- und



Eine Reihnhausanlage in Passivhausstandard bildet das neue Zuhause für die Familien Werhonik und Vetter in Steinach am Brenner. Vier Familien fühlen sich im klima:aktiv-zertifizierten Schafferer-Holzhaus pudelwohl. In nur sieben Monaten entstand der Wohnraum in bester Lage.

Im Haus für drei Generationen lebt Michael Werhonik mit seiner Gattin, seinen Schwiegereltern, seinem Schwager und seinem Sohn. Aufgrund einer Baustelle musste die Großfamilie umziehen – nämlich vom Steinacher Ortsteil Wolf in den Nahbereich des

SCHAFFERER PASSIVHAUS // REFERENZGALERIE



EFH / Telfes



EFH / Pettinau



EFH / Thaur



EFH / Innsbruck



EFH / Trins



EFH / Oberperfuss



Altenheim / Neustift



Doppelhaus / Hall

WEITERE REFERENZEN & INFOS // WWW.SCHAFFERER.AT